

# Dolders Nieuws

Informatie van de Belangenvereniging Den Dolder

## Een nieuwe commissie: Natuur en Milieu

**Een commissie Natuur & Milieu. Voor iedereen die nog twijfelde aan de noodzaak van een aparte "groencommissie" was de presentatie die Ab Maas tijdens de algemene ledenvergadering van de Belangenvereniging gaf, overtuigend.**

Den Dolder ziet er op de getoonde satellietfoto van Googlemaps in 2005 flink groen uit. Vier jaar later zijn er duidelijk flinke gaten geslagen in het groen: het bos aan de Schroeder van de Kolklaan is grotendeels weg, de Dolderse Duinen

is een groot nieuwbouwproject geworden en op het terrein van Overtoom zijn ook onnodig bomen gerood. En de toekomstige plannen zien er niet hoopgevend uit. Op de "middenas" van het terrein van Altrecht is al begonnen met de bouw van nieuwe woningen. Hoe groen blijft de Torteltuinen en wat blijft er van het groen over op het Delta-terrein als daar in de toekomst gebouwd gaat worden? Om maar niet te spreken van de plannen "vierde kwadrant" waar simpelweg een half bos voor zou moeten wijken.

Een buitenstaander zou zeggen dat dit niet in de gemeente Zeist gaande is. De gemeentelijke brochure "Bomen Zeist" stelt namelijk het volgende: "In en om de gemeente Zeist, waaronder de woonkernen Den Dolder, Austerlitz, Huis ter Heide en Bosch en Duin, is veel groen. Met de meeste inwoners is de gemeente daar trots en dus zuinig op. Om het natuurlijke, groene karakter en daarmee het stads- en dorpschaar in stand te kunnen houden, streeft de gemeente Zeist er naar zoveel mogelijk bomen te

behouden". Verder stelt de gemeente in het ontwikkelingsperspectief 2030 dat "Bossen, weilanden, water, landgoederen, parken, lanen en de aanwezige flora en fauna een basiskarakter vormen in de uitstraling van de gemeente Zeist." Is de gemeente in haar natuurbeleid een wolf in schaapskleren? In ieder geval dient de uitwerking van het gemeentelijke beleid kritisch gevolgd te worden. De Belangenvereniging Den Dolder vindt het behoud van het groene leefmilieu in ons dorp ontzettend belangrijk.

Juist daarom hebben we een speciale commissie opgericht die zich hier volledig aan zal wijden. Deze commissie zal zich naast bomenbehoud ook inspannen om de mogelijkheden tot recreëren in de omliggende natuur te behouden. Zij maakt daarbij een zorgvuldige afweging tussen de belangen van de natuur en de recreant. Verder streeft de commissie er naar dat bouwprojecten die dan toch uitgevoerd worden, duurzaam zijn (gebruik van de juiste materialen, zonnecellen en de beste isolatie). Daarom heeft deze com-

missie een bredere naam dan alleen "groen" gekregen: de Commissie Natuur en Milieu (CN&M). De commissie bestaat uit: Ab Maas, Marc Nieuwenhuys, Ido Toxopeus en Erik van Leeuwen. En niet deze mensen alleen zetten zich in voor een groen Den Dolder. De commissieleden kunnen niet alles zien. Wij zijn u dan ook zeer dankbaar als u ons waarschuwt dat wij in actie moeten komen. Telefonisch kan dat via het secretariaat (030-228 4278) of via het e-mail adres info@dendolder.net.

## Berichten van het bestuur Belangenvereniging Den Dolder



**Ter kerke.**  
Het was op Zondagmiddag 6 december dat de Belangenvereniging een algemene ledenvergadering had belegd; en dat nog wel in onze plaatselijke Maria Christina Kerk. Het bestuur van de BDD vond daar alle aanleiding toe, immers de kerk en bijgebouwen vormen een win-win optie in het advies van BMC over de inrichting van een buurthuis in Den Dolder. Er zal in dit traject nog veel moeten gebeuren, maar het leek ons nuttig om in overleg met het kerkbestuur de gelegenheid te bieden nader kennis te maken met deze locatie. Dominee Tom Fossen gaf een interessant overzicht van de geschiedenis van de plaatselijke geloofsgemeenschap vanaf de eerste jaren begin vorige eeuw,

en van de totstandkoming, architectuur en inrichting van de kerk, die nu terecht als een markant bouwwerk in ons dorp wordt gezien. Ondanks de toenemende ontkerkelijking zouden we –ook de niet kerkgangers– dat toch graag in stand willen houden. Tom Fossen preekte ten dele voor eigen parochie –sommigen waren 's ochtends al bij de kerkdienst geweest–, maar er waren ook veel belangstellenden die van de geboden gelegenheid gebruik maakten om ter kennismaking in het gebouwencomplex te worden rondgeleid door Tom Fossen en Rein van Dijk, die recent tot de kerkenraad is toegetreden.

**De Algemene Ledenvergadering**  
Na de pauze volgde de

ledenvergadering van de Belangenvereniging. Die was vooral gericht op het bijpraten van de leden over de achtergronden van de lopende discussies met de Gemeente over diverse zaken, zoals:

**Het spoorwegdrieliuk**  
In ieder van de drie ingestelde klankbordgroepen wordt goed gewerkt. Er zijn daarbij soms stevige discussies over voorkeursvarianten, die dan verder zullen worden uitgewerkt door het interne project team van Pro-Rail, Movaris en de Gemeente. Probleem is daarbij dat er nu nog geen goede visuele indruk is van oplossingsvarianten, waardoor helaas door direct belanghebbenden te suggestieve negatieve beelden worden opgevoerd.

**Structuurvisie**  
Ook de Structuurvisie 2020 en het daaraan ten grondslag liggende Ontwikkelingsperspectief 2030 kwam aan de orde. Daarover zijn fraaie en in goed overleg bereide stukken gepresenteerd. Maar de essentie en het harde punt waarop alle vertrouwen blijft hangen is de bouwvisie, dwz de bouwambitie van de gemeente en de onbeantwoorde vraag waar die vandaan komt. Het democratische proces, waar de Gemeente zich op laat voorstaan, lijkt juist op dit punt weer te falen. De structuurvisie – een document van ca 200 pagina's – zal begin januari in concept worden opgeleverd, waarna op 21 januari

een Ronde Tafel discussie zal volgen. De definitieve besluitvorming over het rapport wordt over de gemeenteraadsverkiezingen van maart heengetild. U hebt als kiezer dus nog alle mogelijkheden om de politiek op haar gedrag en voornemens te beoordelen.

**Commissie N&M**  
Goed dat de Commissie Natuur en Milieu zich presenteerde. Daarover een apart artikel in dit katern.

**Overlast**  
Dit is een aanhoudend onderwerp van zorg; steeds gekoppeld aan de clientèle van Altrecht, en dat zal ook niet veranderen. We doen al het mogelijke om tot een beheersbare situatie te

komen. Zie ook ons eerdere artikel over het overleg met Altrecht. Iedereen zit er bovenop en we hebben als BDD goed contact met Ondernemend Den Dolder en alle betrokkenen. Maar dat wil zeker niet zeggen dat het steeds goed onder controle is. U kunt er als Doldenaar zelf veel aan doen door bij iedere gesignaleerde onwenselijke situatie de telefoon grijpen en gewoon man en paard te noemen over wat u als overlast ervaart. Het nummer van de meldkamer is 2256222, dag en nacht bereikbaar.

**Namens het Bestuur van de BDD**  
Jan Scherphuis, vz.

