Dolders Nieuws

Informatie van de Belangenvereniging Den Dolder

De dromen rond Altrecht

In het Dolders nieuws van drie weken geleden hebben wij u uitgenodigd om uw dromen met betrekking tot het gebied van Altrecht, nadat Altrecht van het terrein is vertrokken, door te geven. Een verheugend groot aantal van bijna veertig Doldenaren heeft dit gedaan. Wij hebben er als bestuur over nagedacht of we uw wensen/dromen zouden samenvatten. Dat hebben we niet gedaan omdat we vinden dat alle ingediende dromen volledig tot hun recht moeten komen in de overleggen die we, samen met anderen, over het Altrecht gebied voeren. Wij hebben dus alle dromen onverkort doorgestuurd naar de leiding van de werkgroep die zich gaat buigen over de toekomst van het Altrecht gebied middels het maken van een structuur schets.

Inmiddels is de werkgroep twee keer bij elkaar geweest. De eerste keer is het terrein nader verkend en zijn een aantal gebouwen bekeken, waarvan een groot deel op de rijks- dan wel gemeentelijke monumentenlijst staat. Verder hebben de leden van de groep wat nader met elkaar kennis gemaakt.

De tweede bijeenkomst vorige week dinsdag was behoorlijk intensief. Het eerste uur hebben maar liefst 19 deelnemers van de werkgroep in rap tempo hun vooraf ingezonden powerpoint presentaties over hun dromen voor het gebied gegeven. Iedereen had twee minuten de tijd! De meeste deelnemers wisten zich zowaar daaraan nog te houden ook. Veel dromen lopen parallel, waarbij zoveel mogelijke handhaving van het groene karakter van het gebied een belangrijk element is. Of een voorstel voor een lokale bierbrouwerij en / of een whiskystokerij ooit werkelijk kan worden is de vraag, maar in deze fase mocht er driftig gedroomd worden.

Voor dit proces is als deskundige de heer **Jeroen de Willigen** ingehuurd, gerenommeerd stedenbouwkundige. Deze beroepsaanduiding alleen al stemt ons niet bij voorbaat vrolijk, maar dat zal wel vooringenomenheid zijn. Zie ook www.dezwartehond.nl.

Na een pauze waarbij gelukkig wel alle ruimte tot tijdsoverschrijding werd gegeven, werd in twee groepen uiteen gegaan en werd primair gediscussieerd over aantekeningen die de stedenbouwkundige en zijn collega hadden verzameld uit de presentaties. Dat werd geprojecteerd op grote gebiedstekeningen, maar van specifieke bestemming of aanwending van locaties was geen sprake. Dat was in alle redelijkheid ook niet te verwachten. Het ging in deze fase in onze beleving - naast de waarde van het groen - primair om de volgorde waarop woningbouw aan de orde komt. Dat geeft ons zorgen.

Wat ons in dit proces tot op heden erg opviel waren in hooflijn twee dingen:

1. De bewoners van het gebied zijn wel erg zwaar vertegenwoordigd in de werkgroep.
2. Bij navraag waar nu de dromen van onze oproep zijn gebleven was het antwoord: "Ja die worden meegenomen".

Voor wat het eerste punt betreft hadden we al eerder bij de gemeente aangekaart dat we vinden dat de werkgroep niet evenwichtig is samengesteld omdat met name de bewoners van het gebied oververtegenwoordigd zijn naar onze mening. De gemeente heeft al meerdere keren toegezegd dat ze hier een oplossing voor zullen vinden, maar die is er nog niet.

Over het tweede zijn we niet gerust en we zullen er dan ook op toezien dat deze dromen wel worden meegenomen.

De Belangenvereniging heeft in de werkgroep vooral ingebracht dat wij ons vooral willen richten op het zo groen mogelijk houden van het gebied met als gevolg dat er zo weinig mogelijk wordt bijgebouwd en dat we ten behoeve van alle bewoners er op zullen toezien dat het overlegproces goed verloopt waardoor iedereen zijn dingen kan inbrengen en dat dit op een evenwichtige manier plaatsvindt.

Bewoners van het dorp Den Dolder kunnen natuurlijk t.z.t. ook op het Altrecht terrein gaan wonen en dus is het van belang dat hun dromen ook gezien en gehoord worden. Wij houden voor u de vinger aan de pols.

RZ

Feestelijke opening Hazenbosch uitnodiging

Nu het nieuwe appartementencomplex aan de Boswijklaan onlangs in gebruik is genomen wordt het tijd om daaraan ook een feestelijk tintje te geven.
In overleg met de gemeente, de ontwikkelaar, de bouwer, de eigenaar en de beheerder is gekozen voor een receptie met drankje en hapje op **donderdag 21 januari a.s. van 17.00 tot 19.00 uur.**

De heer **Marcel Fluitman**, wethouder Kunst en Cultuur, zal de door de Gemeente in oude luister herstelde bekende Goldenbeld beeldjes van de voormalige school symbolisch overdragen.

Leden van de Belangenvereniging, de Historische Vereniging, de bewoners en omwonenden zijn hierbij van harte welkom. In verband met de catering wel graag even aanmelden bij secretarisbdd@kpnmail.nl, liefst voor 10 januari.

Bestuursbericht

Aan het einde van elk jaar ga je als vanzelf terugkijken wat er gebeurd is. Voor de Belangenvereniging is de start van het sociaal cultureel centrum de Kameel een hoogtepunt van 2015.

De vernieuwde Kameel biedt niet alleen een goed thuis aan de deelnemende verenigingen, het is ook een plek waar aanbieders van cursussen en andere uiteenlopende activiteiten veelvuldig dankbaar gebruik van maken. Een aantal Syrische kinderen vond onderdak in de Brede School die tijdelijk de plek was waar zij onderwijs kregen. De initiële weerstand en angst bij sommigen bleek gelukkig ongegrond, aangezien de periode waar onze Dolderse kinderen hun school moesten delen met hun Syrische leeftijdsgenoten zonder incidenten verlopen is. Den Dolder werd kort landelijk nieuws toen de media berichtten dat de politie op zoek was naar de vuurwapengevaarlijke crimineel Ali B, gevlucht uit een instelling in Den Dolder. Deze 23-jarige man is vanuit ons dorp gereisd naar Zuid-Spanje, waar hij uiteindelijk werd aangehouden. In 2015 werd ook duidelijk dat Altrecht uiteindelijk toch echt Den Dolder verlaten gaat. Per 2025 moet dat zijn beslag gekregen hebben. Dit is het uitgangspunt van de op te stellen Gebiedsvisie Den Dolder Noord Oost. Ook in 2015 werd er gebouwd in Den Dolder. Het appartementengebouw 'Hazenbosch' aan de Dr. J.C. Boswijklaan is nu klaar en in gebruik genomen. Ondertussen is de bouw op het voormalige Delta Terrein gestart. Den Dolder het kleine dorp laten zijn wat het ooit was, is steeds moeilijker, zo niet onmogelijk. Wij hopen daarom dat de start van de Gebiedsvisie Den Dolder Noord Oost niet het dieptepunt van 2015 zal blijken te zijn omdat het uiteindelijk de opmaat is naar het recht toe recht aan fiks uitbreiden van Den Dolder. Het einde van het jaar is ook een moment van vooruit kijken. Gezien de vele reacties op onze vraag om uw droom over het Altrecht gebied in 2025 aan ons te laten weten, zullen we binnenkort ook aan u vragen wat u van Den Dolder anno 2016 vindt. Dat is een van onze voornemens dit jaar. Wij hopen in 2016 niet alleen van u te horen, wij hopen u natuurlijk ook te zien. Bijvoorbeeld bij de opening van het Hazenbosch appartement op 21 januari waar alle leden van onze Belangenvereniging uitgenodigd zijn. Wij hopen dan met u te kunnen proosten op een gelukkig 2016 en met u te praten over de toekomst van Den Dolder.

Erik van Leeuwen