

Dolders Nieuws

Informatie van de Belangenvereniging Den Dolder

Het Drieluik Den Dolder

Op dinsdag 8 oktober heeft de gemeenteraad een besluit genomen over het zgn. Drieluik Den Dolder. Om het geheugen even op te fris-sen, het drieluik bestaat uit het maken van de Tolhuistunnel, het maken van een bypass met wat daarbij hoort en het afsluiten van de spoorwegovergang voor gemotoriseerd verkeer.

Voor de afgelopen zomer is er een rapport uitgebracht door Goudappel – Coffeng, een gespecialiseerd bureau op verkeersgebied, die op verzoek van de gemeente heeft onderzocht hoe het zit met de verkeersveiligheid in het dorp bij eventueel afsluiten van de spoorwegovergang, nadat de tunnel is gemaakt.

Dit onderzoek was nodig omdat wij als BDD dit hadden gevraagd aan de gemeente. Wij wilden n.l. uitgezocht zien in hoeverre de verkeersveiligheid bij de overgang was toegenomen als gevolg van het maken van de Tolhuistunnel en dat, indien dit het geval zou zijn, de spoorwegovergang open zou kunnen blijven.

Uit het rapport blijkt dat de veiligheid voor fietsers behoorlijk is toegenomen als gevolg van de aanleg van de Tolhuistunnel, maar dat er voor gemotoriseerd verkeer toch in potentie een gevaarlijke situatie zal blijven bestaan. Het bureau concludeert dat de verkeersveiligheid met een afgesloten overweg aanzienlijk beter is dan wanneer de overweg open blijft. Deze conclusie hadden wij zonder bureau natuurlijk ook wel kunnen trekken.

Toch blijven er bij afsluiten van de overweg een aantal vragen over die nog niet beantwoord zijn.

Deze vragen zijn:

1. Als de overweg zoals beweerd wordt zo gevaarlijk is voor gemotoriseerd verkeer, hoe komt het dan dat er met auto's (gelukkig) nooit een ongeluk is gebeurd?
2. Als het verkeer via een omrijroute via de provinciale weg wordt geleid, levert dit dan geen extra gevaar op bij het in- en uitvoegen op deze weg?
3. Als de overweg afgesloten is, hoe gaat het dan met de bus (haltes) in het dorp?

4. Vrachtwagens die laden/lossen bij de winkels op de Dolderseweg, maar hoe gaan die dan het dorp weer uit, want door de woonbuurten rijden is toch geen optie?
5. Hoe moet het met het landbouwverkeer. Dit mag n.l. niet over de provinciale weg.
6. Hoe gaat het met het parkeren voor auto's die uit het zuiden komen en waarvan de inzittenden met de trein mee willen? (P&R parkeren.)

In een brief van 3 september hebben we de raad geadviseerd om, indien besloten wordt de overweg af te sluiten, de werkzaamheden in een bepaalde volgorde uit te voeren. Eerst moet er onderzoek gedaan worden naar het probleem van de bus, het P&R parkeren, het landbouwverkeer en het keren van vrachtauto's in het dorp. Als eerste werkzaamheid zou dan de bypass gemaakt moeten worden, waarbij de verwachting onzeker is dat als de bypass klaar is, er zeker automobilisten zullen zijn die daar gebruik van zullen gaan maken. Hierdoor wordt het op de overweg rustiger.

In eerdergenoemde brief hebben we ook oplossingen voor het vrachtverkeer, het landbouwverkeer en de bus aangedragen. Je kunt n.l. de overweg afsluiten middels een bussluit. Een bussluit is een obstakel op of net voor de overweg waar alleen bussen, landbouwtrekkers en vrachtauto's gebruik van kunnen maken. Normaal autoverkeer kan dit niet. Met deze oplossing is het probleem van de bus(haltes), het landbouwverkeer en het keren van vrachtauto's opgelost.

In het op dinsdag 8 oktober 2019 genomen besluit is de volgorde van werken zoals door ons voorgesteld opgenomen evenals het onderzoek naar de problemen van de bus, de vrachtauto's en het landbouwverkeer.

Wij denken dat de gemeenteraad nu een principebesluit heeft genomen, waarbij de genoemde problemen nog moeten worden opgelost. Het ware volgens de BDD beter geweest indien een integrale oplossing voor alle problemen had voorgelegd, we zouden dan tenminste weten waarover er beslist is.

In het raadsbesluit wordt ook ruim aandacht gevraagd voor het overleg met de bewoners van het dorp. Een bijkomend voordeel is dat de gemeente de 4 miljoen euro die gereserveerd was voor de Tolhuistunnel, laat vrijvallen ten behoeve van aanvullende maatregelen in het dorp die nodig zullen zijn om de leefbaarheid in het dorp te vergroten. Deze 4 miljoen kan nu vrijvallen omdat ProRail de kosten die samenhangen met de afsluiting van de overweg voor zijn rekening neemt.

Hoewel wij als BDD vanaf het begin hebben gepleit voor openhouden van de overweg, overigens net zoals de coalitiepartijen die dit in het coalitieakkoord hadden opgenomen, kunnen wij, mits de genoemde problemen goed worden opgelost, leven met dit raadsbesluit.

Misschien mag hier nog even herinnerd worden aan de verkiezingsbijeenkomst die we vlak voor de verkiezingen in de Kameel hebben georganiseerd. Op deze bijeenkomst was het merendeel van de partijen voor open houden van de overweg. Waarvan akte!

rzj.

Fivoor; bezoek minister Dekker

Op 24 september jl nam minister Sander Dekker deel aan de bijeenkomst van de klankbordgroep Fivoor. Op de dag voordien, 23 September, liet Fivoor weten per oktober 2019 een extra buurtcoach aan te nemen.

Citaat:

"Dan zijn er dus vier buurtcoaches in plaats van drie. Op piekmomenten in de middag en avond, wanneer omwonenden thuis zijn en patiënten ook hun dagbesteding afgerond hebben kan er op deze manier één buurtcoach aanwezig zijn op het terrein en één in het dorp.

Er is een kritische analyse gemaakt van de meldingen die binnenkomen bij de buurtcoaches en de beveiligers (ook aanwezig in de nacht). Na 22:00 uur komen er 0,3 meldingen per week binnen (ongeveer 1 per maand). In de nacht zijn er twee beveiligers aanwezig, één die de schermen van de camerabeveiliging in de gaten houdt en de telefoon aanneemt en één op het terrein. Vanwege het lage aantal meldingen in de nacht zetten we de beveiligers die 's nachts op het terrein aanwezig was nu in als terreinbeveiligers overdag. Zo zetten we de capaciteit die we op beveiliging en buurtcoaches hebben, efficiënter in."

Dit bericht, een dag voor de komst van de minister, verraste de BDD, aangezien Fivoor in de klankbordgroep van eind juli, op het verzoek om meer buurtcoaches, stelde dat de noodzaak van extra buurtcoaches maar cijfermatig moesten worden onderbouwd.

Dat kan de BDD niet. Maar het is bekend dat als een terrein verlaten wordt er misschien wel méér bewa-

king nodig is. Als we dit afzetten tegen het feit dat Altrecht in de drukke jaren 20 man bewaking in dienst had en nu 3 of 4 buurtcoaches, geeft dat te denken.

Op de vraag wat er na afschaffen van de tweede man bewaking 's nachts gebeurt als de persoon die de bewakingscamera's uitleest iets verontrustend ziet, luidde het antwoord: "Die belt 112."

Dat bewaking geen overbodige luxe is, blijkt uit het feit dat er, na de extra camerabewaking na het oprollen van de hennepkwekerij op het terrein, in de zomer nog weer extra camera's zijn opgehangen na een brandje. Camerabewaking die zeker moet blijven als de middenas binnenkort wordt overgedragen aan de projectontwikkelaar. Daarover waren Altrecht en Fivoor helaas nog niet in overleg getreden met de projectontwikkelaar. Uiteraard heeft de BDD daarop aangedrongen.

Ten behoeve van de komst van de minister was door een voorbereidingsclubje, in een intensief traject, een agenda samengesteld. Op de agenda stonden de zorgen van de BDD maar ook de wens voor positievere projecten die leeft bij een aantal andere leden van de klankbordgroep. Meer gericht op trainingen van de bevolking over omgaan met moeilijke situaties. In de geest van een cursus omgaan met dementie.

Het werd een volle, krappe agenda. En het was een volle bak: De bijeenkomst van de klankbordgroep was op aandringen van de BDD éénmalig uitgebreid met mensen van het huiskameroverleg en mensen die zich hadden gemeld met een inbreng.

Helaas is het niet gelukt de hele agenda af te wikkelen. Zo is het hek bij de Duivenhorst niet aan bod gekomen. Deze tijdsnood kwam mede doordat de heer Masthof aan het begin van de vergadering spreektijd vroeg voor een paar mededelingen. De eerste mededeling was het feit dat er van intern een omgevingsmanager was benoemd. Eerder was echter in de klankbordgroep afgesproken dat dit een externe zou zijn. De tweede mededeling was het voorstellen van Fivoor om voortaan alleen nog de weglopers te melden die volgens hen een gevaar opleveren. Toen waren we een half uur discussie verder.

De minister was zeer geïnteresseerd, luisterde aandachtig en drong er bij Fivoor soms op aan vragen concreter te beantwoorden.

Helaas luidde het antwoord op de vraag om meer financiën voor extra bewaking: nee. Volgens de minister lukt het leveren van voldoende veiligheid bij andere instellingen wel, voor hetzelfde geld. Helaas, afgelopen week verdween een gevaarlijk persoon bij het Willem Pompe instituut.

Het verscherpte toezicht is opgeheven maar inspectie blijft voorlopig zo nu en dan onverwacht bij Fivoor langskomen.

Zwaardere gevallen komen hier in elk geval tot april 2020 niet. De minister gaf aan tevreden te zijn over de voortgang in de samenwerking tussen Fivoor en het dorp. Over enige maanden komt hij weer kijken of er verdere voortgang is.

kp.

Uitbreiding elektrische deelauto's

Succes

De elektrische deelauto's van Samen Slim Rijden Zeist die sinds begin dit jaar in Zeist staan, zijn een succes. Al meer dan 550 op groene stroom. Ook in Den Dolder (DOSC parkeerterrein en Tolhuislaan) worden de auto's volop gebruikt, meer dan 100 duurzame ritten en minder benzineauto's op de weg en op parkeerplaatsen.

Uitbreiding

Samen Slim Rijden Zeist staat niet stil. Met nu 2 auto's in Den Dolder en 9 elders in Zeist, gaan we verder. Binnenkort komen 10 extra auto's beschikbaar. Bij extra deelname in Den Dolder ook hier. Zo zorgen we voor voldoende beschikbaarheid.

Proefritdag 2 november

Voor inwoners van Den Dolder is op 2 november een 'proefritdag': na aanmelding is het mogelijk een proefrit te maken en verdere uitleg te krijgen van deze 'deelauto met de buurt'. Locatie: DOSC-terrein.

Kosten?

Autodelen is voor veel mensen een stuk voordeliger dan het hebben van een eigen auto; zonder rijden kost die vaak al meer dan € 10,- per dag! Op onze website staan de voordelen. In een kort filmpje wordt ook uitgelegd hoe het werkt: www.samenslimrijden-zeist.nl

Aanmelden voor een proefrit (bijvoorbeeld 2 november tussen 10-13 uur)? Dat kan via mail: arnout@samenslimrijden-zeist.nl



Bestuursbericht

In de afgelopen periode is er niet gepubliceerd door de belangenvereniging Den Dolder. Dit komt natuurlijk door vakanties, het niet verschijnen van de StadsPers in een deel van deze periode en omdat de "politiek" op recessie was.

Desondanks was er toch behoorlijk wat te doen in het dorp met name rond de inrichtingen Fivoor en Altrecht en de aanloop naar de besluitvorming rond het zgn. Drieluik, met als hoofdtitem het

afsluiten van de spoorwegovergang voor gemotoriseerd verkeer. Voor wat het laatste betreft kunt u elders op deze pagina meer gedetailleerd lezen hoe dat er nu voorstaat.

Minister Sander Dekker heeft een bezoek gebracht aan Den Dolder om deel te nemen aan de klankbordgroep. Deze groep bestaat uit vertegenwoordigers van de inrichtingen Fivoor, Altrecht en Reinaerde en vertegenwoordigers uit het dorp en de BDD.

Deze groep vergadert met enige re-

gelmaat over zaken die het dorp en de inrichtingen betreffen, met name over overlast en maatregelen die de inrichtingen hebben genomen om de relatie tussen het dorp en de inrichtingen te verbeteren. Over de inhoud van deze bijeenkomst kunt u elders op deze pagina meer details lezen.

Voor wat betreft de woningbouw ontwikkelingen op de WA Hoeve kunnen wij u melden dat het bijna zo ver is dat de gekozen projectontwikkelaar (Bouwfonds Project Development, BPD) en Altrecht hun contracten zullen tekenen.

In eerste instantie gaat dit over de herontwikkeling van de Middenas. Dit zal leiden tot sloop van gebouwen die niet meer gebruikt worden voor zover het geen monumenten zijn en het renoveren en herontwikkelen van de overige gebouwen en het bijbouwen van een beperkt aantal nieuwe woningen. BPD zal ook in overleg gaan met de bewoners en de gebruikers van gebouwen op de Middenas.

Enige tijd geleden is er ook contact geweest met het Rijks Vastgoed Bedrijf, de gemeente en BDD over de herontwik-

keling van het Almata gebied. Het is de bedoeling dat er op dit terrein een politieacademie gevestigd gaat worden. Wij denken dat dit een goede bestemming kan zijn voor het vroegere (jeugd)gevangenis terrein. In de komende periode zullen de onderhandelingen over de verkoop van dit terrein plaatsvinden.

Tenslotte vragen wij in dit Dolders Nieuws -ook tegen de achtergrond van de huidige klimaatdiscussie- graag uw aandacht voor het project "samenslimrijden".

Rob Zee, vz BDD